

我省大力推行建筑“四节” PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E6_88_91_E7_9C_81_E5_A4_A7_E5_c61_93261.htm 一、我省建筑“四节”

工作基本情况 我省建筑“四节”工作，是以2001年9月24日发布《福建省夏热冬暖地区居住建筑节能指导意见》为标志正式启动的。在建设部的指导、省政府的领导和省直各有关单位的配合支持下，经过多年努力，我省建筑“四节”工作得到稳步推进，取得了一定成效。在节地方面，与省发改委、省国土资源厅联合制定工业项目投资强度与用地规划指标，促进集约用地。开展城市联盟建设，促进基础设施共建共享，避免重复建设和资源浪费；编制《福建省村镇住宅通用图集》，引导农民集中建房；全省147个省级村镇住宅试点小区中，已建成25个优秀村镇住宅小区。在节能方面，新建建筑严格执行节能50%的设计标准，在南方地区率先出台工程建设地方标准《居住建筑节能设计标准实施细则》，开展居住建筑节能成套技术研究，制定15项地方标准或标准设计图集，福州、厦门被建设部和美国能源基金会列为全国建筑节能综合试点城市；成立节能技术咨询专家组，从源头抓起严格执行节能设计施工图审查制度。大力促进新型建材发展，培育节能产业，目前加气混凝土、粉煤灰空心砌块等新型墙体材料，节能灯具、节水型器具等已形成一定产业规模，中空玻璃窗、断桥铝型材窗等新型节能门窗，太阳能热水器、太阳能庭院灯等新能源利用设备得到开发和应用。建筑节能日渐深入人心，许多房地产开发商已将建筑节能作为商品房开发的卖点进行宣传。在节水方面，积极推进水价改革和污水

处理产业化，推广节水新技术、新产品。在节材方面，大力推广新型墙体材料、塑料管材，新型结构体系和高效钢筋、高性能混凝土。今年以来，紧紧抓住贯彻中央和省政府倡导建设节约型社会的机遇，在前几年开展建筑“四节”技术研究、标准制定、工程试点和技术推广的基础上，大力推行建筑“四节”。6月30日国务院召开全国做好建设节约型社会近期重点工作电视电话会议后，7月5日召开全省建筑节能工作座谈会，对建筑“四节”工作再动员、再部署。并采取有力措施，加强建筑“四节”工作，一是成立了厅资源节约领导小组，由林坚飞厅长任组长，加强对建设领域资源节约工作的领导；二是出台《关于建设节约型社会的工作意见》，推出13项措施建设资源节约型社会；三是代省政府草拟《关于加快发展节能省地型住宅和公共建筑的若干意见》，提出一系列促进发展的激励措施；四是加强宣传培训，普及建筑“四节”知识，全省共举办培训班24期，培训设计、施工图审查、施工监理、质量监督等技术骨干3000多人次。同时充分利用福建日报等媒体，重点宣传建筑“四节”政策、试点城市和产业培育等方面情况，社会反响很大。五是结合对工程质量的执法检查，强化对新建建筑执行“四节”情况的监督检查。六是召开城市照明节能技术论证会，出台《福建省城市照明节能技术实施方案》，积极推进我省城市照明节能工作。

二、近期我省开展建筑“四节”工作思路 具体目标是：争取“十一五”期末全省城镇新建建筑实现节能50%；既有建筑节能改造逐步开展，福州、厦门、泉州三大中心城市完成应改造面积25%，除宁德完成10%外，其它设区城市完成15%；城乡新增建设用地占用耕地的增长幅度在现有基础

上力争减少20%；城镇供水管网漏损率降低5%以上。到2020年，全省住宅和公共建筑建造和使用的能源资源消耗水平接近或达到现阶段中等发达国家水平。近期着力抓好以下5方面工作：

（一）以城乡规划为指导，强化集约利用土地。一要壮大中心城市，集中紧凑布局城市空间，严格控制城市建设用地，合理提高工业建筑和城市基础设施建设容积率。二要推动城市联盟向纵深发展，推进区域重大基础设施统筹规划和共建共享，避免重复建设和资源浪费。三要研究资源节约型城市规划建设方针，突出抓好新区建设和各类开发区节约集约土地资源规划，研究修订城市建设和基础设施建设用地定额指标。四要大力发展公共交通，降低交通能耗和道路交通占用土地资源。五要积极开拓城市地下空间，提高土地利用效率。

（二）以科技进步为动力，降低建筑能耗。一要研究制订地方建筑节能标准与技术规范，把建筑节能扩展到建筑的全过程，建筑节能标准要从设计、施工、运行扩展到建筑的节水、节材。二要既重视建设中的节能，又重视建筑使用中的节能。重点研究建筑使用过程中的能源结构和供应方式，特别是可再生能源的开发利用等问题，争取用1~2年时间初步构建我省建筑节能标准体系。三要全面贯彻落实省地方标准《福建省居住建筑节能设计标准实施细则》和《福建省建设厅关于新建建筑严格执行节能设计标准的通知》（闽建科〔2005〕23号）。2005年全省城镇新建建筑要按节能50%的设计标准设计，2005年7月1日起公共建筑要执行节能率为50%的设计标准。财政投资或补贴的公共建筑，率先达到节能设计标准要求。

（三）以完善体制机制为保障，深入开展节约用水。完善城镇节约用水管理制度，尽快修订现有的《福建

省城市节约用水管理暂行规定》。积极稳妥地推进水价改革，2010年全省市、县城市居民生活用水实行阶梯式计量水价和季节性水价制度，促进节约用水。实行非居民生活超计划超定额用水累进加价制度，非居民生活用水计划用水率要从现有50%提高到70%以上；工业用水重复利用率要从现有42.5%提高到50%。加快城市供水管网改造，降低管网漏损率。开展污水再生利用，在市政、环卫、绿化中使用再生水；推动公共建筑、生活小区节水和中水回用设施建设，实现城市用水良性循环。（四）以节能产业化为导向，推进原材料节约。根据工程建设需求，编制建筑节能材料技术导则，提出适合我省气候特点和节能要求的技术指标，促进我省节能产业的健康发展。到2010年，全省城市禁止使用粘土空心砖。开展墙体材料应用技术研究，形成各地主导墙材。推广新型建筑结构体系和高性能、低耗材、可再生循环利用的建筑材料。鼓励发展粉煤灰、矿渣、石粉等综合利用的建筑材料，回收和再利用建筑垃圾。推广塑料节能门窗、节能型塑料管材等新型化学建材。积极推进污水垃圾处理产业化，实行垃圾分类回收，推广工业垃圾焚烧发电，开展生活垃圾资源化利用。（五）以激励和约束政策为杠杆，全面推进建筑“四节”。制定有利于建筑“四节”的激励政策，将建筑节能的推广作为评选园林城市、人居环境奖等荣誉称号的必要条件之一；探讨对新建建筑全面推广“四节”和既有建筑节能改造，对生产和使用建筑“四节”技术产品的省级示范项目实行适当的优惠政策；对节能省地型、中小户型、中低价位普通住房，在规划审批、土地供应等方面给予优惠政策支持。鼓励社会资本参与新型墙体材料、保温隔热材料等节能

产品的研究开发。遵循市场机制鼓励社会资本和外资参与既有建筑节能改造和市政路灯节能改造。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com