

关于造价工程师执业发展的思考 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E5_85_B3_E4_BA_8E_E9_80_A0_E4_c56_89040.htm

1996年，我国开始推行造价工程师执业资格制度，这对改善工程造价管理状况，提高建设投资水平十分重要的意义。但从目前看，造价师的业务活动范围尚未得到拓展，功能尚未充分发挥，低水平运转导致造价师执业发展速度缓慢，阻碍了工程建设管理改革的进程。因此，提高对造价师执业的认识，加快其发展，在当前十分迫切。

一、造价工程师的执业定位 在较长的一段时期，我国一直在沿用前苏联的工程管理模式，造价专业队伍中以工程造价员为主，受体制束缚，业务范围狭窄，内容单一。推行造价业资格制度顺应了改革的要求。推行这一制度有几方面意义：第一，建立工程造价专业人员执业准入机制，通过加强准入控制，提高专业人员的业务素质和队伍的整体素质；第二，适应市场变化，适应工程建设复杂多变的环境，满足工程管理的内在要求；第三，提高工程造价管理工作质量，提高投资效益，维护项目主体各方经济利益。依照《造价工程师执业资格制度暂行规定》的要求，造价师应是高层次专门管理人才，是既懂工程技术，又懂经济，管理和法律，并具有实践经验和良好职业道德的复合型人才，这一定位代表的是更高的综合素质和能力要求。当前，我国对工程造价管理的总体方针是对项目实行全过程管理，通过市场竞争形成工程价格，只有正确理解和把握造价师的执业定位，才能实现上述要求，从而使造价师恪守职业道德，充分改造权利和义务，有效管理工程造价，引导建设市场向健康有序

的方向发展。二、造价工程师的执业特征 1、复合性 包括业务复合性和专业复合性。（1）业务复合性。与工程造价员相比，造价师的执业范围更广，它涵盖工程造价的确定、评价、控制、管理诸方面，具体讲，包括项目经济评价，编制和审核项目建设各阶段预（结）算文件，编制招标标底价和投标报价，调整合同价款和确定索赔费用，编制和审核工程造价计价依据，控制项目建设各阶段工程造价，管理工程造价资料和造价市场信息等等，形式繁杂，性质各异，其业务活动充分体现技能型与管理型的有机统一，复合性特征明显。在各方面业务中，造价师更倾向于控制和管理工程造价。

（2）专业复合性。造价师产出的是“软产品”其执业过程是一项系统工程，涉及多学科知识，如建筑、设备安装、材料、人力资源、金融、财会、经济、管理等，单一学科远远不能满足执业需求，造价师需要将工程技术知识与经济管理知识有机结合，才能完成好工作，从这一角度讲，造价师的执业又具有专业复合型特征。2、针对性 无论是从不同的合作对象，还是从项目立项到竣工验收不同阶段看，造价师的执业都具有针对性。首先，就合作对象而言，造价师主要面对的是业主方、设计方、施工方和咨询方。造价师与业主方：投资主体多元化使工程造价管理走向多样性，但无论是政府投资项目还是非政府投资项目，造价师对业主提供的服务内容是相同的，包括：提供投资决策依据，编制投资计划，实话投资控制，考核投资效果。通常政府项目多为公益性和基础性项目，投资大，工期长，且多为非盈利性，因此建立一套适宜的机制，让造价师参与到项目中，加强造价管理尤为重要。而非政府项目多是商业性项目，追求收益最大化是业

主的目标，业主会乐于与造价师合作。造价师与设计方：设计师完成初步设计后，造价师要按照业主的投资要求，采用技术经济方法，将方案对比、分析、评价、选优，设计师再根据评价结果优化方案并形成最终设计。造价师与设计师的合作使工程造价管理主动性增强，造价控制的效果更好。但在目前，我国设计阶段完成的概算仅仅是用来确定施工图设计的最高投资额而已，真正的造价管理过程还有待形成。

造价师与施工方：一方面施工方自己配备造价师，参与企业经营决策，如组织编制工程预算文件，对工程费用构成分析，提出项目成本控制方案等。另一方面，施工方还要接受业主委派的造价师对项目经济上的监督审核。

造价师与咨询方：造价师与工程咨询部门合作主要是向委托人提供技术、管理、信息和法规上的服务。其次，就工程建设各阶段而言，造价师的执业范围决定了期服务贯穿项目建设全过程，并且在每一阶段均有不同的具体业务内容，从而形成系列化、网络化的管理体系，保证工程投资目标的完成。

3、独立性项目建设过程中，相关各方利益不同，各自承担风险也不同。等入师执业的原则是调整各方利益，降低各自风险，在对工程投资的管理中只受国家政策与市场经济规律的约束，不受项目各方的干预，独立、客观、公正地工作，消除由于投资管理的偏差给项目千万的不良影响。独立性不能理解为中立性，造价师服务对象广，内容多，但他受客观条件限制，在项目建设中总要处在一个确定的位置，维护所在方利益，因此，业务活动自然会带有倾向性，但这种倾向性是相对的，只会出现在一定的范围，可通过适当的管理机制加以调整。独立性又不能理解为独自工作，针对工程的具体内容，造价师

需要与建筑师、工程师、监理师及有关部门联合开展工作。
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com