

2009经济师中级经济基础辅导：合同法律制度(7)经济师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2009_E7_BB_8F_E6_B5_8E_c49_646121.htm

法定解除的条件如下：因不可抗力致使不能实现合同目的。在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务。当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行。当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。法律规定的其他情形。合同解除权的行使期限 一般来说，一个完善的合同应规定解除权的行使期限。如果当事人没有在法律规定或者当事人约定的期限内行使该项权利，该项权利归于消灭。提存有列情形之一，难以履行债务的，债务人可以将标的物提存：1.债权人无正当理由拒绝受领. 2.债权人下落不明. 3.债权人死亡未确定继承人或者丧失民事行为能力未确定监护人. 4.法律规定的其他情形。【课后题第16题】有下列情形()之一的，难以履行债务的，债务人将标的物提存。 A.债权人无正当理由拒绝受领 B.债权人下落不明 C.债权人死亡未确定继承人 D.债权人死亡未确定受益人 E.债权人丧失民事行为能力未确定监护人 答案：ABCE 如果法律没有规定，当事人也没有约定解除权的行使期限，当事人可以随时行使解除权。但经对方催告后在合理期限内不行使的，该权利也消灭。 4.合同解除的程序 除协议解除合同外，当事人一方主张解除合同的，应当通知对方。合同自通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或者仲裁机构确认解除合同的效力。法律、行政法规规定解除合同应当办理批准、登记等手续的，依照其规定。 5.合同解

除和终止的后果 合同解除后，尚未履行的，终止履行.已经履行的，根据履行情况和合同性质，当事人可以要求恢复原状、采取其他补救措施，并有权要求赔偿损失。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com