

土地管理的演变历程及在发展中的地位 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/645/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E7_AE_A1_E7_c51_645735.htm

第六节 建国以来土地管理的演变历程及在发展中的地位 一、社会主义的土地管理

与我国历代的土地管理及私有制土地管理有着本质的区别

，社会主义土地管理是建立在土地公有制基础之上的，其主要

目的是不断巩固公有制，立足于全民利益，协调国民经济

各部门的用地需求。对建国以来我国土地管理进行简要回顾

，可以划分为三个发展阶段。1、改革开放之前的土地管理 2

、改革开放初期的土地管理 3、统一管理体制下的土地管理

二、土地在社会发展中的地位 土地是社会发展中一切生产所

必须的物质条件，“是一切生产和一切存在的源泉”。土地

在社会发展中的基础地位，主要体现在二两个方面：一方面

，土地是人类维持生存的基本物质基础。另一方面，土地是

稀缺的难以替代的资源。三、土地管理在社会发展的中作用

1．土地管理是协调社会矛盾的重要手段 伴随着人口、资源

、环境与发展问题的日益突现，人地矛盾已成为社会发展的

主要矛盾。人地矛盾不仅表现在各部门各产业之间对土地需

求矛盾上，也表现在人与人之间对土地需求矛盾上。这些矛

盾的解决需要通过土地管理来协调。2．土地管理是实现社

会可持续发展的基本保障 土地资源的永续利用是社会经济可

可持续发展的基础，也是社会经济可持续发展的基本保障。实

现土地资源永续利用，必须依赖土地的科学管理。因此土地

管理已成为社会可持续发展的基本保障。3．土地管理是社会

稳定的根本保证。耕地是最宝贵的资源。相关推荐：

#0000ff>2011年土地管理基础与法规概述辅导汇总 #0000ff>欢迎进入百考试题土地估价师考生交流专区 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com