

浅谈监理在园林绿化施工中的作用注册建筑师考试 PDF转换
可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022__E6_B5_85_E8_B0_88_E7_9B_91_E7_c57_644920.htm 园林绿化工程包括景观小品、园林建筑、如亭、廊、园路、栏杆、景墙、铺装、景桥、驳岸等，对于如何实现园林绿化工程质量把关，作为工程监理，毫无疑问必须熟悉与掌握施工规范，对于较大的园林建设项目，还必须相应配备专业人员。

一、园林绿化工程监理的特殊性

百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 作为园林绿化工程监理企业，要适应园林绿化事业的飞速发展，就必须加大力度，不断研究新情况，找出解决各种问题的新对策。

- 1、协助业主选好施工单位。作为园林绿化工程监理企业，一旦建设单位确定其委托监理后，就应当介入施工招投标等工程前期工作，积极参与建设单位组织的对施工单位真实情况的抽查摸底，主动交换平时所掌握的一些施工单位的资质与实力情况，切实贯彻实施《工程建设项目施工招标投标办法》，协助建设单位尽可能选择素质好、实力强的施工单位，并协同制订现场管理的一些特定办法，如“五大员”考勤制、书面通报，制订处罚条款等等，全面加强对施工现场的管理。这既是园林绿化工程监理应尽的义务，也是搞好园林绿化工程质量控制的首要因素。
- 2、深刻领会设计意图。作为园林绿化工程监理人员，不能仅停留于一般的熟悉图纸，按图施工，还必须根据工程情况，了解与掌握在某些设计领域难以深化的部位，深刻领会设计意图，督促施工单位针对这一部位制订详细的施工预案，采取切实有效的解决办法，认真监督把好艺术关，力求达到最好的环境艺术效果

。 3、认真实施监理规范。2001年5月1日实施的GB50319-2000国家《建设工程监理规范》，是搞好工程监理的总纲。作为园林绿化工程监理企业，毫无疑问的应当全面认真地贯彻实施，但是目前在对该《规范》的认识与执行上情况千差万别。有的以为《规范》束缚了手脚，工作不痛快，尤其是在对监理资料的整理上感到劳师费事。有的在具体运作中抱着无所谓的态度，随意应付，马虎了事。因此，必须加强对《规范》重要意义的宣传；举办对《规范》内容的学习培训；结合实际进行重点指导。以求从根本上提高对《规范》执行的自觉性，力促园林绿化工程监理行为的规范化。

二、培养高素质的监理队伍来源：考试大 工程监理要贯彻以人为本的思想，如何培养一支事业心强、专业技术过硬、不怕艰苦的监理队伍，是园林绿化工程监理刻不容缓的任务。为此，必须做到“五个坚持”。

1、坚持“守法、诚信、公正、科学”的监理原则。守法、诚信是监理的前提；科学是监理的手段，即实事求是的方法；公正是遵循这一监理原则的核心。对于工程监理来说，始终坚持公正的立场，这是由监理的特定使命与所处位置决定的。监理既不能强调维护甲方的利益而置乙方的利益于不顾，也不能丧失原则立场，与乙方窜通一气，来损害甲方的利益。

2、坚持强化公司内部管理。公司要进一步规范员工的监理行为而制订的一整套相关的规章制度。如工作守则、岗位职责、分配制度、考核办法等等。这些规章制度的贯彻实施，对于统一思想认识、约束随意行为、监督监理成效、增强凝聚力无疑将起到很大的推动作用。

3、坚持树立牢固的服务宗旨。监理是企业行为，它必须走出去，以不断适应市场竞争的需要。为此，有否强烈的服务意

识，是监理市场竞争能力的一大标志。这里的服务，指公司的信誉度、外部形象、也指一定的宣传公关能力。来源：考试大

4、坚持加强专业知识的培训。由于监理人员来自于社会各个不同的层次，他们的监理专业知识水平及年龄不尽相同，尤其对那些刚出校门的专业人才，他们缺乏一定的实践经验。因此，开展经常性的专业知识培训，相互交流监理实践经验，尤其显得重要。

5、坚持发扬不怕艰苦的团队精神。监理不同于质监部门，他必须天天坚持在工程第一线，时刻掌握工程动态，有时还要连续跟班旁站，特别是对于那些道路、水库、海岛等配套绿化工程，因为距离远、战线长、点分散，加上气候不稳定，工程来回奔波十分辛苦劳累，这就要求现场监理人员特别要发扬吃苦耐劳、艰苦奋斗和相互协作的精神，才能够圆满完成工程监理任务。

相关推荐：我国实行建筑空间节约的总体思路 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com