

资产评估师辅导：一般代理的特点及内容资产评估师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/644/2021\\_2022\\_\\_E8\\_B5\\_84\\_E4\\_BA\\_A7\\_E8\\_AF\\_84\\_E4\\_c47\\_644691.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/644/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_644691.htm)

一般代理的特点（1）

（1）代理方代表委托方在当地从事商业活动，成交后收取一定的佣金；（2）委托方在某地区往往可拥有数个一般代理方；

（3）委托方有权越过一般代理方在其代理地区进行商业活动，而无须支付佣金给一般代理人；（4）一般代理因不享有独家代理的专营权，因此不承担在一定时期内销售一定

量商品的义务。代理协议的内容 一般代理协议的主要内容有：

协议的性质。说明委托人与代理人之间的关系是委托代理关系； 授权范围。如代理的业务范围、时限和地段等；

佣金条款。主要包括：计算佣金的价格基础是CIF还是FOB，计算佣金的方式、佣金支付的时间和结算方法、佣金率及其计算方法等； 委托人和代理人双方的义务规定。通常规定，代理人必须经常就销售情况定期向委托人提供咨询或市场报告，有的协议则对代理人对商品售后服务的义务权限作出规定，并对此义务的相应报酬及支付方法作出规定。为了更进一步确保委托人的利益，有的协议明文规定代理人担保客户按期支付货款，委托人支付代理人保付佣金；代理人的有关代理业务及其帐目应对委托人承担保密义务，不得收受贿赂并参与委托人的竞争活动；代理人有将有关帐目提供委托人审核的义务等。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)