

“全球化视野下的地域化城镇论坛”在上海朱家角举行 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/614/2021\\_2022\\_\\_E2\\_80\\_9C\\_E5\\_85\\_A8\\_E7\\_90\\_83\\_E5\\_c57\\_614433.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/614/2021_2022__E2_80_9C_E5_85_A8_E7_90_83_E5_c57_614433.htm) 投资开发热里不忘文化“冷”思考朱家角再邀名流大师聚焦全球化视野下的地域化城镇江南水乡，作为中国居住状态中极具人文情怀和城市特征的一个区域，该如何在当今势不可挡的全球化趋势中，传承其千百年积淀下来的历史文脉和地域风情?江南古镇，沿袭着粉墙黛瓦、小桥流水等诸多天人合一的人居建筑群落，应怎样在时下高速的城市化进程中，从“百城一面”的速生城镇中脱颖而出，塑造出其独特的传世品质，树立起其独有的差异化竞争优势?这个世界性的命题，近年来始终萦绕在上海朱家角投资开发有限公司历史上的江南第一镇、上海唯一完整留存的古镇朱家角建设者们心上。今天(10月22日)，它又摆在了中国科学院院士郑时龄、著名作家冯骥才、著名作家韩少功、著名艺术家陈丹青、著名建筑师马清运等赫赫有名的大师们面前。由文汇报、设计新潮杂志社主办，上海朱家角投资开发有限公司承办的“全球化视野下的地域化城镇”高端论坛，是去年11月首届“新江南水乡国际论坛”的延续。这个开中国城镇建设史之先河的论坛，初衷是希望集全球大师之智，创造性地探索符合中国国情的“新江南水乡”社区空间发展模式与建筑形态，从规划设计角度为朱家角未来保护开发提供几种现实可能性。与首届论坛9位中外一流建筑大师出席相比，今年的论坛邀集了更多的人文学者，显示出上海朱家角投资开发有限公司跳出建筑范围，跳出开发本身，从对历史负责、对未来负责、对文化负责的人文层面，更

深地思考和操作古镇保护性开发与开发性保护并举的世纪创举。这只是上海朱家角投资开发有限公司高起点规划、高标准打造朱家角中心镇的一个缩影。自2002年朱家角作为“一城九镇”试点镇建设启动以来，基于对古镇朱家角独一无二价值的充分认识，成立于2002年4月的上海朱家角投资开发有限公司以高度的历史责任感和严谨的科学发展观，前后8次借智引脑，聘请知名咨询公司把脉开方，历时3年反复论证缜密规划，制定出了新一轮旅游发展总体思路：以水乡为基点，以古镇保护为重点，以大淀湖开发为亮点，以新镇区特色居住区为热点，将朱家角从传统的观光旅游，提升为集观光、娱乐、休闲、体验、度假、居住为一体的国内首个综合型、多元态、国际化“度假茂”。在这一总体思路下，朱家角投资开发有限公司已经在古镇区内修旧如旧、管道入户、三线落地，实施了北大街商业调整工程，进行了上海乡镇史上最大规模的基础设施改造；已经在老镇区内投入十几个亿，实施了老镇区管网改造，将工厂、医院、镇政府等63家与古镇环境不协调的单位整体搬迁，进行了上海乡镇史上最大规模的去芜存精梳理；已经在新镇区内高水平改造开发了多功能度假休闲居住区域，实施了大淀湖水质改良，以河流、以绿廊、大规模园林和精品建筑，进行了上海乡镇史上最大规模的创造性建设。2005年金秋，上海朱家角投资开发有限公司再展雄图：投资近百亿，启动北大街商业业态调整、“尚都里”休闲中心、“国家粮仓”文化创意园、上海申窑展示制作馆、大淀湖水度假别墅等34个古镇保护、老镇改造和新镇开发项目，力争到2008年，将9平方公里的朱家角“度假茂”基本建成，成为北京奥运期间和上海世博会期间的度假地

标，造就辐射华东乃至海内外知名的休闲天堂。就在一个月前，朱家角投资开发有限公司首批推出的十几幢古屋老宅与十几块新区开发地块，吸引了中信泰富、浙江弘大、上海工艺美术协会等地产巨子与文化名宿，掀起了上海房产界近期绝有的抢驻高潮。“全球化视野下的地域化城镇”论坛就在这样的背景下举办。建设者们在投资热下不忘借智引脑的“冷”心态，透露出令人折服的睿智与从容。朱家角投资开发有限公司总经理鲁千林表示，真正的传世精品不可能一蹴而就，今后论坛将每年举办一次，公司希望从中集思广益，更好地以科学发展观打造符合中国国情的江南新镇。 1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)