

昆明：288米“南亚之门”下月开建 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E6_98_86_E6_98_8E_EF_BC_9A2_c57_612306.htm 两座高达288米、云南甚至西南第一、全国排名前十位的摩天大楼“南亚之门”将于12月在拓东路破土动工。天地集团董事局主席杨休3日透露，项目主体建筑4到5年后竣工，将成为昆明具有强烈视觉冲击的标识性建筑。“南亚之门”项目方案是在主城中央公园及CBD核心区营造生活、工作、休闲三维一体的综合商务城中城。美国盖斯勒建筑设计事务所和美国凯达环球建筑设计公司设计人员介绍，项目北至东风路、南至金碧路、西起盘龙江、东至白塔路，由尚义路、北京路划分为4个片区，形成未来中央商务区的规划框架。其中，中央公园以绿化为主，结合盘龙江滨水景观延续了已形成的市民假日休闲场所。“南亚之门”项目着力在昆明打造具有强烈视觉冲击的标志性建筑。主体两座288米的超高层塔楼在空中相连，彼此相互分离依靠。南部塔楼有66层，下半部用作5A级写字楼，上半部则是白金五星级酒店。西部塔楼为61层公寓式酒店。两座塔楼在距离地面180米处由一空中廊桥相连接，在这座廊桥上包括一个行政会所和专门供酒店及公寓式酒店客户享有的空间。地面裙楼则包含酒店大堂、多功能厅、宴会厅等。这两座连体式塔楼建成后，从南边进入昆明市区，双塔大门将成为昆明标识。地面广场的设计来自四方街，汇集整个中央商务区各种活动的中心广场通过步行街道，开敞式活动走廊引导人流进入连接城市空间结构的各个角落广场。值得一提的是，“南亚之门”项目建筑将考虑把太阳能系统、微型风力发

电等可再生能源设备与建筑本体结合，采用智能化系统实现建筑需求，让建筑整合绿化。据悉，连体式摩天大厦位于拓东路尚义花市、原烟草机械厂的位置，建筑面积约50万平米。项目拟投资42亿元，由于属于超高型建筑、体量大，需要国家建设部专家论证、审批。但可以肯定的是下月就可以开始打桩。而据其合作方、云南省江苏商会会长朱景图透露，尚义花卉市场已开始搬迁，所有拆除及场地平整在1个月内完成。“南亚之门”项目计划在12月20日左右正式破土动工，开工建设周期约4-5年，也就是到2012年或2013年，这座摩天大厦将矗立在世人面前。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com