

据称：迈耶签下中国最高设计费 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/612/2021_2022__E6_8D_AE_E7_A7_B0_EF_BC_9A_E8_c57_612265.htm 日前，“云南王”星耀集团和现代建筑中白色派的代表人物迈耶签下一笔据称是“中国最高的设计费”的合约，根据合约，迈耶将出任星耀五洲亚欧风情酒店和湖心豪宅“海之钻”的主设计师。“是一个非常可观的数字！”星耀集团董事长颜语拒绝透露具体签约金额，但他表示，其平米单价几乎是国内设计师的近100倍。根据合约，迈耶将负责项目内一座以欧亚风情为主的七星级360度全水景风情酒店的设计，该风情酒店将作为国内首个七星级酒店群的一部分。同时，迈耶还将担纲“世界最舒适住宅”--海之钻的设计。两个项目的总规划面积为1万平方米。“我要把它设计成一个世界轰动的作品！”迈耶兴奋表示，“这是我和中国的‘初恋’，希望它非常甜蜜。”迈耶近期还将再次来访中国，对设计地点再次进行深入的实地考察。迈耶两年倾力设计“‘迈耶代表作’，我打算把它写在第一个！”迈耶先生如是表示。合作项目中所有设计图纸都将由迈耶本人亲笔操刀。不仅仅在设计阶段，在整个建设过程，迈耶本人都将倾力参与，把控整个过程，并及时调整方案。比如，对材料选择、装饰设计等环节，迈耶本人都要亲自考虑。甚至在对施工单位的选择上，他本人也会提出具体要求，以保障最佳的实施效果。其中，星耀五洲湖心的这座豪宅“海之钻”将成为名副其实的中国住宅之最。它不仅建筑规模宏大，而且应用了众多世界先进的技术作为配套，舒适性堪比“盖茨的智能住宅”。比如，该豪宅将有

一座可以遥控分离的连桥，让主人能充分享用私密空间；同时，豪宅内还含有一个高科技避难所，一旦有危险，启动装置，即可避难，内有充足食物、水电资源，能确保主人在其中安然生活至少一个月。目前，迈耶的设计正在进行之中，已有少量设计图先期送达星耀五洲研发部。对于迈耶此次是否还将沿用“白色”风格，星耀相关负责人表示，所有设计都是非常令人兴奋的，但因为相关保密协议，目前不方便透露更多细节。如此高的设计费，会不会使得造价过高--对于这样的质疑，该负责人指出，对于大师的作品，不能仅用价钱来衡量，其建筑、人文的价值将是无价的。他进一步表示，此次合作面积是1万平方米，总价还是有所控制。另一方面，“高”可能体现在最高设计水平、最高管理团队环节，但一个好的作品往往能充分考虑功能、造价、节能等综合平衡。比如，如果每平米节省10公斤钢材，那节省的成本就非常可观。“世界岛”创想激发顶级大师灵感世界顶级大师何以万里出山，倾力在中国天津完成自己的真正力作？据星耀集团董事长颜语介绍，真正请到迈耶出手做设计，设计费用并非是唯一因素。“对一位年过七旬的建筑泰斗来说，名利不过是过眼浮云，设计出传世地标建筑，并且此后千年被人念念不忘才是对人生最大的慰藉。”颜语说，“迈耶一直都对中国很感兴趣，但直到我们将项目的整体规划图给他以后，他才答应下来。”自3-4月星耀集团和迈耶就开始接洽。迈耶看到规划之后，十分兴奋。6月，年过七旬、一头白发的迈耶先生亲自抵达天津考察项目，并开心地与身边的星耀集团总裁颜勇先生开着玩笑。“知道吗？我有当上帝的感觉。”迈耶说的上帝，其实就是指星耀五洲“世界岛”项目。该项

目的宏大创意是，在天津现存的11,000亩大型天然生态湖区 -- 天嘉湖上，按照世界版图按比例微缩亚欧、北美、南美、大洋洲和非洲五大洲板块，并最终形成一座包含世界风情的“世界岛”。根据规划，还将在五大洲之上建立一个七星级酒店群落，且每个酒店都在保持不同特色的基础上，以“全球最舒适的酒店”为追求。此外，还将配套全球最大的室内滑雪场、世界园林博览园、世界桥梁博览园、世界园林博览园等多项世界之最的公建。而激发迈耶先生灵感的另一个原因，是近十位世界顶级建筑大师如索金、马西姆等都将加盟该项目设计开发。“在一个世界级的梦想之中，与多位世界建筑大师进行‘对话’和碰撞，对每位大师来说都具有难以抗拒的吸引力。”星耀集团董事长颜语说。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com