

资产评估师考试辅导：工程量清单计价资产评估师考试 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/592/2021\\_2022\\_\\_E8\\_B5\\_84\\_E4\\_BA\\_A7\\_E8\\_AF\\_84\\_E4\\_c47\\_592434.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/592/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_592434.htm)

包括：编制招标标底、投标报价、合同价款的确定、办理工程结算。

1.工程量清单计价采用综合单价计价包括：人工、材料、机械、管理、利润、风险，除规费、税金以外的全部费用。分部分项工程量清单的综合单价不包括招标人自行采购材料的价款。

多选题：按照工程量清单计价方法，分部分项工程综合单价中所包含的费用有（ ）。 A.人工费、材料费、机械使用费 B.工程排污费、工程定额测定费 C.总承包管理费、措施费 D.规费、税金 E.利润、管理费 答案：AE

单选题：采用工程量清单计价法时，分部分项工程综合单价中不包括（ ）。 A.招标人自行采购材料的价款 B.不同条件下施工增加的管理费 C.风险金 D.材料差价 答案：A

2.投标报价：分部分项、措施项、其他项、单位工程 单项工程 建设项目总报价。

分部分项工程费= 分部分项工程量 × 分部分项工程综合单价 措施项目费= 措施项目工程量 × 措施项目综合单价 其他项目费=招标人部分费用 投标人部分费用

(4) 单位工程报价=分部分项工程费 措施项目费 其他项目费 规费 税金

(5) 单项工程报价= 单位工程报价

(6) 工程总报价= 单项工程报价

3.工程量变更及其计价 (1) 漏项、设计变更，承包人提出，发包人确认； (2) 有误、增减，合同以外的承包人提出，发包人确认； (3) 规定以外的费用损失，可以索赔。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)