

考试大整理建设工程概预算习题及答案土地估价师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/591/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E6_c51_591417.htm (一)判断题来源

：www.examda.com 1．设计概算是由施工单位根据初步设计或扩大初步设计图纸等而编制的。() 2．国家审批项目建议书主要依据设计概算。() 3．每个建设项目当它的初步设计和概算文件未经批准时，也能列入基本建设年度计划。() 4．在编制建设工程概预算时，应首先编制建设项目的总概算书。() 5．根据建设工程项目建设的顺序，建设工程概预算的内容为投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、施工预算、工程结算和竣工决算。() 6．所谓建设工程费用是指建设工程从开工到竣工验收交付使用整个过程中，所投入的全部费用的总和。() 7．一般来说，由投资估算和概算这两个经济文件所确定的建设工程费用与由竣工决算所确定的建设工程费用是一致的，没有区别。() 8．实行定额的目的是为了力求用最少的人力、物力和财力的消耗生产出符合质量标准的建筑产品，取得最好经济效益。() 9．劳保费是指按照国家劳保条例规定应支付的企业退休、离休和1年以上病员的工资，以及按上述职工工资提取的职工福利基金。() 10．建筑企业的利润总额是由经营利润和法定利润组成的，(百考试题)其中经营利润是指建筑产品价格与预算成本的差额。() 11．当拟建工程项目的初步设计文件具有一定深度，基本上能够按初步设计的平、立、剖图纸计算出各分部工程项目的工程量时可采用概算定额编制建设工程概算。() 12．建设工程概算指标是用建筑面积或体积为单位，以整个建筑物为依据的定额

。() 13 . 用类似工程预算编制概算 , 受地区不同限制要进行调整。() 14 . 税金由国家统一规定 , 即它不因地区不同而在价值上产生差别。() 15 . 当建设工程概算造价、单方造价指标计算出来后 , 就可编制建设工程概算书 , 以供各单位有关部门使用。() 16 . 设计单位编制的设计概算文件 , 经过建设主管机关批准后就成为国家控制工程拨款或贷款的最高基本限额。() 17 . 工程间接费用随地区不同 , 其收取标准也不同。() 18 . 施工预算的编制方法一般有 “ 实物法 ” 和 “ 实物金额法 ” 两种 , “ 实物金额法 ” 是目前普遍采用的一种方法。

。(二)单项选择题 1 . 在采用三阶段设计的建设工程项目中 , 在技术设计阶段必须编制()。 A . 总概算 B . 施工图预算 C . 修正总概算 D . 施工预算、 2 . 项目建设单位向国家计划部门申请建设项目立项 , 或国家对拟立项目进行决策时 , 应编制()。 A . 设计概算 B . 投资估算 C . 修正概算 D . 设计预算 3 . 由施工单位内部编制 , 并作为指导施工、控制工料、实行经济核算及统计依据的是()。 A . 施工图预算 B . 施工预算 C . 设计概算 D . 投资概算 4 . 国家依据()来确定和控制基本建设投资额。 A . 投资估算 B . 设计概算 C . 设计预算 D . 施工预算 5 . 下列各选项中()不是设计概算的作用。 A . 国家批准设计任务书的重要依据 B . 实行建设项目投资大包干的依据 C . 国家确定和控制基本建设投资额的依据 D . 选择最优设计方案的重要依据

100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com