

备战考研大学生求租别墅月租最低13000元 考研 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/541/2021_2022__E5_A4_87_E6_88_98_E8_80_83_E7_c73_541369.htm

大学生在校外租房备战考研时下已不再新鲜了。可当兰州商学院和平校区一名大学生在房产门户网站搜房网网上发帖，要租用一别墅区的豪华别墅静心考研时，还是引来网民和过客纷纷跟帖。我们联系到该学生，了解到她租别墅的原因：宿舍环境嘈杂，居民住宅没有安全保障。网民发帖 欲租别墅备战考研 2009年1月22日，在房产门户网站兰州搜房网该校区附近的一别墅区业主论坛上，突然出现一则“租房启事”：“我是一名大三准备考研的学生，据说我们学校的学生有在这里(一别墅区)租住的，有知道的人请告诉我”。该帖子一经发布，当即引起众多网友的关注。西部商报记者注意到，在跟帖的24名过客中，有支持者，也有质疑者。有过客说，“能租得起别墅的就应该能买得起小户型了，至于租房子吗？”还有过客说，“学校附近没有出租住房的吗？应该500块钱打住了，别墅很贵的，给家里省省钱吧！”跟帖求证发帖者两日没有回应 这则“租房启事”到底是寻找已经入住这个别墅区的同学，还是发帖者想跟同学一样在别墅里备战考研呢？仅从这个帖子，很难获悉答案。为了探寻究竟，西部商报记者连续两日跟帖，试图联系到发帖者，但都未果。我们调查 月租最低要13000元 为了求证是否有供大学生租住豪华别墅的前提条件，西部商报记者和该别墅经营部的一名经理进行了面谈，在交谈中得知，此别墅区用作接待的别墅租赁价格均在1000元/天以上，照此计算，仅一月的房租就得30000元。即便是业主

的房子仅物业费也是2元/平方米月，按照面积200平米计算，每月的物业开销就高达400元，等同于在兰州市区内租住普通楼房的价格。“这么一算，就近的大学生要租豪华别墅首先就得考虑经济承受能力，这也是目前尚未有大学生在这一别墅区租房的原因”。经营部一名经理这样告诉记者，“当然如果真心租房，有个业主的房子倒是可以租，可一月的房租打折下来也得13000元”。意外来电发帖者昨日作出回应就在进一步采访陷入僵局时，发帖者给西部商报记者打来了电话，她问：“你在一别墅区有出租的房子吗？一月的价格是多少，我在考虑能不能接受？”在后来的通话中，发帖者表露了身份，她是兰州商学院和平校区大三学生，听说在这一别墅区有他们学校的大学生租住，就是看上那里静谧的学习环境了。当西部商报记者将了解到的房租信息告诉她时，她犹豫了，说房租超过了她的承受力。紧接着她又告诉西部商报记者，听说他们同学租住的房子是两厅4室，一月的租金才900元，所以她才有了到租别墅学习的想法。对于为什么不在学校公寓或者租住附近的民房，她的回答是：“宿舍环境嘈杂，民房又没有安全保障”。鼓励考研但不提倡重金租别墅网上发帖租别墅准备考研是否可取呢？兰州理工大学人文学院高琴教授认为，“就目前的就业形势来看，大学生备战考研的态度是积极可取的，出于自身长远打算和应对将来社会的发展考虑，不论是家长还是老师，都是鼓励和支持大学生继续深造。但是不求实际，一味图安全和清静，力图租住环境幽雅的别墅准备考研，这种行为是不可取的。”高教授还说：“对于当代的大学生群体来说，他们没有收入来源，完成学业主要依靠家庭取得经济支持，而多数家庭能提供的

只是学费和生活费，学生只能将这些费用用于正常的教育经费、购书和生活，为了复习考研而租住豪华别墅，这无形之中加重了家长的经济负担，而且也滋长了学生乱花钱的坏习惯，超出了他们现有的消费水平。大学生复习考研，图书室、自习室才是最好的去处，租住豪华的别墅并不是考研的必需条件，也得不到更好的保障。” 据此，高教授认为，这种租住豪华别墅复习考研的行为是不可取的，不予提倡。百考试题编辑祝各位好运！ 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com