

造价工程师：建设工程是怎样审计的？PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/475/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c67_475656.htm 一项建设工程，特别是财政出资建设的工程，当工程竣工后，最终裁定建设程序是否合法，工程款项支付是否合理，有关人员是否清白，在现时的一般看法就是听审计部门的意见。如果审计结果没有问题，一项建设工程也就没有问题了。那么，我们能不能问一下审计部门的最终意见是怎样出来的呢？应该说很多内行人都是心知肚明的。在市场经济的大潮中，一切企业和事业单位，都有经济考核指标，能够对工程进行审计的部门，自然逃脱不了这个经济效益规律。我国目前进行工程审计的部门，乍听起来都是响当当的政府审计部门，一般老百姓总以为这些部门可以信赖、也是公平公正为社会服务的，但诸不知真正工作的都是属下的什么会计事务所、或这部门拿机构的，来行使工程竣工结算审计职能，这样，使我们不得不怀疑他们的工作质量，甚至他们的公平可信度。这些部门，面对多少年来各地庞大的建设市场，嗅到了这块肥肉的余香，因此通过种种渠道，取得了这方面的营业资质，随即聘请了社会各方面的人才，干起了工程审计的肥差。为什么说是“肥差”呢？因为，根据一般通行规则，建设业主送审一项需审计的建设工程项目，要按送审金额的0.31%提取审计费，这部分费用是无条件而必须付给审计部门的。然后还有，按送审金额扣减的百分数奖励（或提成）420%给审计单位，同时，审计单位必然要对有关人员进行业绩和效益的重磅奖励，这样的经济刺激，审计单位人员的积极性自然成倍提高，审

计单位的经济效益可想而知。所以，很多审计单位从年初就制订了工作计划，一般要求审计扣减多少多少，每个人必须完成多少多少，对完不成任务者，可能面临末尾淘汰解聘的危险。所以这样的计划，一般要不了一个季度，全年的审计效益就达到了。以上的做法，细细想一想，对建设单位确实是好事。因为通过招标投标压价和建设工程竣工审计扣减，可为建设单位节省大量建设资金，对社会岂不是好事？其实非也。如果有幸走进这些部门，我们就会进一步了解一些内幕情况，实际上，能够到他们这里进行工程结算审计的工程都是政府出资，国有资金且超过十万元以上的建设工程，哪一个个体私有建设工程都不会干这样的蠢事。因为作为建设业主领导来讲，通过审计证明自己没有猫腻，而且建设过程是廉洁的。作为施工承包单位来讲，可能是灾难，但同时也是希望。当审计单位拿到建设项目结算书的时候，审计单位第一个可知动作就是初步审计结果，由于“资料”和“程序”等等原因，须扣减1050%，然后让业主和施工承包工程单位对有关审计人员不清楚的问题进行解释，当他们找出一点理由，审计单位就给你加一点，然后就是相持阶段，谁也不让步，这时候如果施工单位不及时应对，其审计过程将会很长，这样，承包施工单位是最不愿意看到的。那怎么办呢？一般正规场合，施工承包单位请客送礼是不行的，他们的纪律就是，不接受请客送礼，要吃工作餐等等各项工作纪律。可是，私下还要通过吃喝送礼送金钱去完成市场经济效益的。话说回来，审计单位也清楚，大量克扣施工单位工程款多装进自己腰包也是不行的，可能会造成社会的不稳定。钱是“公家的”钱，大家都有利益是工程审计最安全的做法。因此

，各方最后还要摊牌，根据实际情况，把所谓“不合规”的工程项目数量按“政策”规定加进去，把“本应该”审计单位得到的利润，施工单位应全数补上，当然，各方都不能公开记入帐内，审计单位技术的做法就是适当扣减部分，对于扣减的部分，施工承包单位也是乐于接受的，因为大家的一般看法就是“不可能不扣减”几个百分数，这也是合理的。需要说明的是，以上情况不是说现今的审计部门都是如此，但此种审计现象还是普遍存在的。有的审计部门长期被有关建设业主，或大型施工企业抱养，一有机会就肆无忌惮地做假账假报告，搞得社会上对很多报告就像拿到一张百元钞票一样，非经过紫外光线照射识真伪才能认定其使用价值。这些假东西不但污染了工程建设市场，同时，也污染了相关人员的灵魂，产生了部门腐败。当你读到这里，不知你是怎个想法，难道经过审计的大型建设工程就真的合法而没有问题了？难道经过这样的审计就真的保证建设工程廉洁了？难道经过这样的审计后，党和人民就放心了？我看，不尽然那。我认为，当前的所谓工程审计办法应该改革，否则，建设工程审计过程必然滋生腐败，更会造成国有资产从合法程序中损失更多而无人知晓，长此下去，建设市场会更加混乱，后果难以想象。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com