

考试大2007年一级建造师《建设工程经济》预测试卷(十)

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/273/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A72_c67_273709.htm

一、单项选择题(共60分，每题1分。每题的备选项中，只有一个最符合题意)

1. 建设工程项目决策阶段可行性研究中，其核心内容是()。A. 建设工程项目投资估算B. 建设项目筹资决策C. 建设项目经济评价D. 市场分析与销售战略

2. 现金流量表编制方法中的“直接法”和“间接法”是用来反映()。A. 投资活动的现金流量B. 经营活动的现金流量C. 筹资活动的现金流量D. 上述三种活动的现金流量

3. 某人储备养老金，每年年末存款1 000元，已知银行存款年利率为10%，10年后他的养老金总数应用()计算。A. 复利终值B. 年金终值C. 储备年金D. 等额资本回收系数

4. 一般情况下，同一净现金流量的财务净现值随着折现率的增大而减小，故基准收益率定得越高，能被接受的方案()。A. 越多B. 越少C. 不变D. 不能确定

5. 某建设项目总投资9000万元，资金来源包括亚洲开发银行贷款折合人民币2500万元，交通银行贷款3000万元，其他企业投入3500万元。根据国家现行投资管理规定，该建设项目应按照()。A. 项目审批制，报批项目可行性研究报告B. 项目核准制，核准项目申请报告C. 项目备案制，提交备案文件D. 项目建议制，报批项目建议书

6. 下列不属于动态评价指标的有()。A. 财务内部收益率B. 财务利润率C. 财务净现值率D. 财务净现值

7. 项目建议书中建设地点是指建设项目的大体地理位置。下列不符合建设地点确定原则的是()。A. 充分考虑自然条件和社会条件，原材料来源及销售市场远近B. 充分考虑拟建地

点的医疗，卫生和人力资源现状C．考虑拟建地点的基础设施，交通运输状况及行业生产特点D．考虑费用降低，项目效益的提高

8．有关财务净现值与动态投资回收期之间的关系，下列说法正确的是()。

A．动态投资回收期越短，财务净现值越大
B．动态投资回收期越短，财务净现值越小
C．动态投资回收期与财务净现值成反比
D．二者没有关系

9．采用图解法，盈亏平衡点为()。

A．亏损区与盈利区的分界点
B．固定成本线与销售收入线的交点
C．总成本费用线与固定成本线的交点
D．销售收入线与总成本费用线的交点

10．某设备是3年前购买的，目前实际价值4000元；还可使用5年，5年中实际价值保持4000元，第一年运行成本为500元，以后4年中逐年增加，这设备的经济寿命为()。

A．1
B．5
C．2~4
D．长于5

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com