

考试大2007年一级建造师《建设工程经济》预测试卷(六)

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/270/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A72_c67_270270.htm

一、单项选择题(共60分

，每题1分。每题的备选项中。只有一个最符合题意)1．在项

目不存在其他收入的情况下，项目在正常生产期内每年净现

现金流量的计算公式为()。A．净现金流量=销售收入-经营成

本-销售税金及附加B．净现金流量=销售收入-总成本-销

售税金及附加C．净现金流量=销售收入-经营成本-销售税

金及附加-所得税D．净现金流量=销售收入-总成本-销

售税金及附加-所得税2．按照投资的费用性质，建筑安装工程

定额属于()定额。A．直接费B．直接工程费C．间接费D．措

施费3．通常用()的多少作为衡量资金时间价值的绝对尺度，

用()作为衡量资金时间价值的相对尺度。A．利息率利率B．

利率利息额C．利润利息D．利息利润4．某个具有常规现金流

量的投资方案，经计算 $FNPV(13\%)=180$ ， $FNPV(15\%)=-100$ ，

则FIRR的取值范围为()。A．B．13%~14%C．14%

~15%D．>15%5．投资项目的净现金流量的符号从负到正

只变化一次，且净现金流量的总和大于零，则财务内部收益

率有()。A．n个解B．惟一解C．惟一负解D．惟一正解6．已

知砌筑1m³ 370mm厚标准砖墙需要标准砖的净用量为521．7

块，标准砖和砂浆的损耗率均为1%，则砌筑1m³ 370mm厚标

准砖墙需要砂浆的总耗量是()m³。A．0．229B．0．232C

．0．237D．0．2397．如果其他因素不变，一旦折现率降

低，则下列指标中其数值将变大的是()。A．财务内部收益

率B．财务净现值C．静态投资回收期D．投资利润率8．企业

由于将资金占用在某一个项目上而放弃的投资于其他方面的收益，称为()。A．坏账成本B．短缺成本C．管理成本D．机会成本

9．工程量清单是招标文件的组成部分，应由()进行编制。A．工程标底审查机构B．有编制能力的招标人C．工程咨询公司D．招投标管理部门

10．盈亏平衡分析的目的是找出()，据此判断项目风险的大小及对风险的承受能力，并为投资者的投资决策提供科学依据。A．盈利的最高点B．亏损的最低点C．由盈利到亏损的临界点D．投资的最佳数目

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com