

一级建造师考试：《建设法律法规》试题与解析（二）PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/206/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_80\\_E7\\_BA\\_A7\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_c54\\_206410.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/206/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_206410.htm)

二、多选题：51、可以作为法律关系主体的国家机关包括（ ）。A.国家权力机关  
B.国家司法机关 C.国家检察机关 D.行政机关 E.党的机关 标准答案

答案：A、D 解析：国家机关包括：国家权力机关；行政机关。

52、法律关系主体的范围包括（ ）。A.自然人 B.法人 C.其他组织  
D.国家机关 E.某企业的车间 标准答案：A、B、C

、D 解析：法律关系主体，主要是指参加或管理、监督建设活动，受建设工程法律规范调整，在法律上享有权利、承担义务的自然

人、法人或其他组织。包括：1) 国家机关 2) 社会组织 3) 自然人 53、从法学理论上讲，法律关系客体可以分为（ ）。A.精神 B.财 C.物 D.非物质财富 E.行为 标准答案

：B、C、D、E 解析：法学理论上，一般客体分为财、物、行为和非物质财富。法律关系客体也不外乎四类。

54、法律关系的内容是指（ ）。A.法律权利 B.客体 C.标的 D.价款 E.法律义务 标准答案：A、E 解析：法律关系的内容即权利和义务。

55、法律关系的变更包括（ ）。A.主体的变更 B.合同形式的变更 C.纠纷解决方式的变更 D.客体的变更 E.内容的变更 标准答案：A、D、E 解析：（2）法律关系的变更 法律关系的变更，是指法律关系的三个要素发生变化。 标准答案

：A、D、E 解析：法律关系的终止包括：1) 自然终止 2) 协议终止 3) 违约终止 57、引起法律关系发生、变更、终止的情况称为法律事实，按照是否包含当事人的意志，法律事实可以分为（ ）。A.事件 B.不可抗力事件 C.无意识行为 D.意

外事件 E.行为 标准答案：A、E 解析：法律事实按是否包含当事人的意志为依据分为两类。1) 事件 2) 行为

58、作为法律事实的行为包括（ ）。 A.主动行为 B.被动行为 C.作为 D.不作为 E.无意识行为 标准答案：C、D 解析：行为是指人的有意识的活动。行为包括积极的作为和消极的不作为。

59、法律行为主体只有取得了（ ）以后做出的民事行为才会被法律所认可。 A.民事权利能力 B.民事权利 C.职权 D.民事行为能力 E.法律规定的行为资格 标准答案：A、D 解析：法律行为主体只有取得了相应的民事权利能力和行为能力以后作出的民事行为法律才能认可。

60、法律行为的成立要件包括（ ）。 A.行为主体具有相应的民事权利能力和行为能力 B.行为人的意思表示真实 C.行为内容合法 D.经过行政机关批准 E.行为形式合法 标准答案：A、B、C、E 解析：法律行为的成立要件包括：行为主体具有相应的民事权利能力和行为能力行为人的意思表示真实行为内容合法 行为形式合法。

61、在代理法律关系中，通常会涉及三方当事人，即（ ）。 A.被代理人 B.委托人 C.受托人 D.代理人 E.第三人 标准答案：A、D、E 解析：在代理关系中，通常涉及三个人，即被代理人、代理人和第三人。

62、代理的种类有（ ）。 A.委托代理 B.任意代理 C.法定代理 D.合伙代理 E.指定代理 标准答案：A、C、E 解析：代理有委托代理、法定代理和指定代理三种形式。

63、指定代理，是由于（ ）的指定而产生。 A.被代理人 B.代理人 C.被代理人的监护人 D.人民法院 E.主管机关 标准答案：D、E 解析：指定代理，是指根据主管机关或人民法院的指定而产生的代理。

64、下列代理行为中，属于指定代理的是（ ）。 A.法院指定一名律师担任被告的诉讼代理人 B.某公司指派董

事 张某代理董事长签订一份供销合同 C. 未成年人父母所在单位为未成年人指定监护人 D. 法院指派小李担任某案的书记员 E. 律师事务所指派刘律师担任原告的代理人 标准答案：A、C

解析：指定代理，是指根据主管机关或人民法院的指定而产生的代理。这种代理也主要是为无行为能力的人和限制行为能力的人而设立的。如人民法院指定一名律师作为离婚诉讼中丧失行为能力而又无其他法定代理人的一方当事人的代理人，就属于指定代理。

65、一般认为，无权代理包括以下三种情形（ ）。 A. 代理人没有代理权 B. 对代理人的授权不明 C. 被代理人一般授权 D. 代理人超越代理权限 E. 代理权终止以后的“代理”活动 标准答案：A、D、E

解析：如果代理人没有代理权、超越代理权限范围或代理权终止后进行活动，即属于无权代理，倘若被代理人不予以追认的话，则由行为人承担法律责任。

66、下列代理行为中应当由被代理人承担法律后果的是（ ）。 A. 张某代其未成年的儿子签订了一份房屋买卖合同 B. 已经被辞退的王某持单位的空白合同书以单位的名义与某厂订立了一份合同 C. 李某与第三人串通以合同的形式损害了被代理人的利益 D. 普通职工赵某未经授权擅自以所在单位的名义订立了一份合同 E. 某分公司以总公司的名义订立的一份供销合同 标准答案：A、B、E

解析：C、D为滥用代理权。

67、在代理行为中，代理人负有下列义务（ ）。 A. 在代理权限内进行代理活动 B. 亲自进行代理活动 C. 认真履行职责 D. 不得滥用代理权 E. 保证代理事项的完成 标准答案：A、B、C、D

解析：代理人在代理活动中应注意的几个问题 1) 代理人应在代理权限范围内进行代理活动 2) 代理人应亲自进行代理活动 代理关系中，被代理人的委托授权，是基于对代

理人的信任，委托代理就是建立在这种人身信任的基础上的。因此，代理人必须亲自进行代理活动，完成代理任务。3

3) 代理人应认真履行职责 代理人接受了委托，就有义务尽职尽责地完成代理工作。如果不履行或不认真履行代理职责而给被代理人造成损害的，代理人应承担赔偿责任。4) 不得滥用代理权

68、在下列代理行为中，构成滥用代理权的是（ ）。 A. 代理人赵某自己向被代理人出售代理合同约定的标的物 B. 民事诉讼中，代理原告的律师钱某同时接受委托担任被告的代理人 C. 第三人孙某明知代理人超越权限而仍然与之订立合同 D. 法定代理人李某恶意处分被代理人的财产 E. 委托代理人周某与第三人通谋订立合同，损害被代理人利益

标准答案：A、B、E 解析：滥用代理权表现为：\*以被代理人的名义同自己实施法律行为。\*代理双方当事人实施同一个法律行为。\*代理人与第三人恶意串通损害被代理人的利益。例如，代理人与第三人相互勾结，在订立合同时给第三人以种种优惠，而损害了被代理人的利益，对此，代理人、第三人要承担连带责任。

69、法定代理和指定代理会因下列（ ）情形的出现而终止。 A. 被代理人恢复民事行为能力 B. 代理人丧失民事行为能力 C. 指定人取消指定 D. 代理人与被代理人之间的监护关系消灭 E. 被代理人自己委托他人充当其代理人

标准答案：A、B、C、D 解析：法定代理或指定代理的终止 \*被代理人或代理人死亡。\*代理人丧失民事行为能力。\*被代理人取得或恢复民事行为能力。\*指定代理的人民法院或指定单位取消指定。\*由于其他原因引起的被代理人和代理人之间的监护关系消灭。

70、根据我国《民法通则》的规定，适用短期诉讼时效的情形是（ ）。 A. 技术合同争议的诉讼 B. 身体受到伤害

要求赔偿的 C.延付或拒付租金的 D.出售质量不合格的商品未声明的 E.寄存财物被丢失或毁损的 标准答案：B、C、D、E

解析：短期诉讼时效下列诉讼时效期间为1年：身体受到伤害要求赔偿的；延付或拒付租金的；出售质量不合格的商品未声明的；寄存财物被丢失或毁损的。

71、根据我国《民法通则》的规定，诉讼时效的种类包括（ ）。 A.普通诉讼时效 B.长期诉讼时效 C.短期诉讼时效 D.特殊诉讼时效 E.权利的最长保护期限 标准答案：A、C、D、E 解析：诉讼时效的种类：1) 普通诉讼时效 2) 短期诉讼时效 3) 特殊诉讼时效 4) 权利的最长保护期限。

72、根据《民法通则》的规定，诉讼时效可因（ ）而中断，从中断时起，诉讼时效期间重新计算。 A.提起诉讼 B.债务履行 C.债务人丧失行为能力 D.当事人一方提出要求 E.当事人一方同意履行义务 标准答案：A、D、E 解析：我国《民法通则》第140条规定，诉讼时效因提起诉讼、当事人一方提出要求或者同意履行义务而中断。从中断时起，诉讼时效期间重新计算。

73、债权与物权的客体不同，债权的客体可以是（ ）。 A.物 B.行为 C.智力成果 D.精神 E.情感 标准答案：A、B、C 解析：债权的客体可以是物、行为和智力成果；物权的客体则只能是物。

74、下列法律事实中，应当归属于不当得利的是（ ）。 A.公民甲从路上捡到一个钱包 B.司机乙驾车撞倒一名老妇，但老妇并未向乙要求赔偿 C.学生丙通过考试作弊的手段获得一笔奖学金 D.农民丁购买的一头母牛半月后领回一头牛犊 E.教师戊购买的一张彩票中了大奖 标准答案：A、D 解析：不当得利，是指没有法律或合同根据，有损于他人而取得的利益。它可能表现为得利人财产的增加，致使他人不应减少的财产减少了；也可能表现为得

利人应支付的费用没有支付，致使他人应当增加的财产没有增加。不当得利一旦发生，不当得利人负有返还的义务。因而，这是一种债权债务关系。75、无因管理行为一经发生，则会在管理人与被管理人之间形成债权债务关系，被管理者负有赔偿（ ）的义务。A.管理者应得的报酬 B.管理者支出的合理费用 C.管理者的全部损失 D.管理者的直接损失 E.被管理者所获得的利益 标准答案：B、D 解析：无因管理行为一经发生，便会在管理人和其事务被管理人之间产生债权债务关系，其事务被管理者负有赔偿管理者在管理过程中所支付的合理的费用及直接损失的义务。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)